

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatt nyilvántartott 2. albetét számú, utcai alagsori bejárattal rendelkező, 72 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiség, mely 2023. február 22. napjától üres.

Az Önkormányzat az elmúlt időszakban a közműellátottság hiánya és a rossz műszaki állapota miatt nem tudta a helyiséget hasznosítani és arra bérbevételi szándék sem érkezett. A T. Bizottság 2025. október hónapban bérbeadási pályázat kiírása mellett döntött, melyre sajnos pályázat nem érkezett, 2026. január 19-én eredménytelenül zárult.

2026. január 1. napjától hatályba lépett az Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 36/2025. (XII. 18.) XI.ÖK rendelet, mely átszabályozta a Bartók-negyed területén lévő helyiségek bérbeadásának feltételeit is. Az új rendelet feltételeinek figyelembevételével elkészült az új bérbeadási pályázat kiírása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a pályázat kiírása ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2026. április 20.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető