

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottságának
2025. május 14. napján tartandó ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok könyvvizsgálójának kinevezése

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: Hégliné dr. Tácsi Zsanett

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának 100%-os tulajdonát képezik az alábbi gazdasági társaságok:

- a. BUDA-HOLD Vállalkozás Szervezési és Szolgáltató Kft.
- b. Zombolyai Ingatlanhasznosító Kft.
- c. Média 11. Kft.
- d. Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.
- e. Újbuda Sportjáért Közhasznú Nonprofit Kft.
- f. Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft.
- g. KözPont Újbudai Kulturális Nonprofit Kft.
- h. Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit Kft.

Tárgyi gazdasági társaságok könyvvizsgálói feladatait ellátó AUDITAX – 4J Könyvvizsgáló, Adószakértő és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (kijelölt könyvvizsgáló: Juhász Imre) megbízatása 2025. május 31. napján lejár, ezért szükséges az azt követő időszakra a könyvvizsgáló személyéről dönteni.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. 4. § (1c) bekezdése értelmében „a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének.”

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban röviden Ptk.) 3:130. § (2) bekezdése alapján „a könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani.”

Az Önkormányzat indikatív árajánlatot kért be több, könyvvizsgálattal foglalkozó cégtől. Az ajánlatok a gazdasági társaságok részére kiközlésre kerültek, mely alapján a cégek ügyvezetői megküldték a Vagyongazdálkodási Osztály részére a könyvvizsgáló személyére vonatkozó javaslattételt tartalmazó felügyelőbizottsági jegyzőkönyveket.

A 8 gazdasági társaság közül 7 a 2025. június 01. napjától 2030. május 31. napjáig terjedő 5 éves határozott időszakra továbbra is az AUDITAX – 4J Könyvvizsgáló, Adószakértő és Közgazdasági Tanácsadó Kft.-t javasolja a könyvvizsgálói feladat ellátására, míg a KözPont Kft. a DIAMANT Könyvvizsgáló és Nemzetközi Adószakértő Kft.-t.

A javasolt könyvvizsgálókkal szemben összeférhetetlenségi ok, valamint a Ptk. 3:129. § (3) bekezdésében, illetve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről,

valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. tv.-ben foglalt kizáró ok nem áll fenn.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság esetében a tulajdonosi jogokat a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (8) bekezdése alapján a Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság gyakorolja.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. május 07.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető