

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Sensaria Képzőművészeti Egyesület és a Hivatalos Alkotóműhely Kft. jogszerű bérletét képezi 2013. augusztus 29. napjától határozatlan idejű jogviszony keretében a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatti társasház 36. számú albetétében nyilvántartott összesen 219 m² alapterületű utcai bejárattal rendelkező, nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet galéria, a földszinti részen pedig vendéglátás és kulturális tevékenység céljára használ. A helyiség a Bartók-negyed területén helyezkedik el.

A bérlők a bérbeadó előzetes hozzájárulását kérik, egy könnyűszerkezetes galéria, tárolóhely kialakítására, amely a meglévő galéria 7,53 m²-nyi alapterület növekedését eredményezné. Kérelmüket látványtervvvel és tartószerkezeti szakvéleménnyel támasztották alá, amelyben a tervező leírja, hogy az új szerkezet bontható, így az eredeti állapot visszaállítható. A bérlő a munkálatokat saját költségén kívánja elvégezni.

A helyiség bérleti díja 341 463 Ft/hó, a bérlő a közös költség összegét fizeti, mely jelenleg 60 225 Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. május 5.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető