

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottságának
2025. május 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest XI. kerület Kánai út 314/156 hrsz.-ú Sport11 Rendezvényközpontban lévő sportcsarnok tetőszigetelésének felújításához és az eredményjelző cseréjéhez tulajdonosi hozzájárulás (Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: Landszmann Zita

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Budapest XI. kerület Kánai út 314/156/A hrsz-ú Sportcsarnok, a 314/156/B és 314/156/C hrsz-ú egyéb épület megnevezésű ingatlanok üzemeltetésével 2018. április 10. napjától Önkormányzatunk az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft-t (továbbiakban: Társaság) bízta meg.

Az üzemeltetésében lévő felépítményes ingatlan sportcsarnok részén tetőszigetelés, valamint a meglévő eredménykijelző korszerűbbre cserélése vált szükségessé.

2013. április 24-én Stratégiai Együttműködési Megállapodás jött létre a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, az Újbuda Sportjáért Közhasznú Nonprofit Kft. valamint a Játszva, Sportolva Megelőzni Alapítvány (továbbiakban: JSMA) között, mely megállapodás I.3. pontjában rögzítésre került, hogy a JSMA-val igénybe kívánják venni a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv. (TAO) 22/C. §-ban foglaltak szerinti látvány-csapatsport támogatást, az Önkormányzat pedig biztosítja a JSMA részére a beruházásokhoz kapcsolódó pályázatokhoz szükséges önrészt. Ez a megállapodás képezte a későbbiekben megkötött támogatási szerződések alapját, melyek szerint az Önkormányzat a pályázatokhoz szükséges önrész tekintetében támogatást nyújtott az Alapítvány részére.

A JSMA a Magyar Kosárlabda Szövetségnél TAO pénzek felhasználására nyert pályázatot, melynek keretében ezen ingatlanon kerülne sor a szükséges beruházások elvégzésére, önkormányzati önrész fizetési kötelezettség nélkül.

A JSMA a beruházás kivitelezésének megrendelője és kifizetője az Önkormányzattal fennálló Stratégiai Megállapodás alapján. A kivitelezés befejezését követően a JSMA a megvalósult beruházást térítésmentesen adja át Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata részére.

Fentiek miatt a Társaság ügyvezetője kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben az ingatlanon végzendő beruházáshoz kéri a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. május 21.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető