

Tisztelt Képviselő-testület!

A díjfizető rendszert és a parkolás rendjét a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet, és a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2010. (IX.21.) önkormányzati rendelete szabályozza egyéb jogszabályok, szakági előírások mellett.

A parkolásüzemeltetői feladatokat a XI. kerületben Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata megbízásából az Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit Kft. látja el. A gyakorlati tapasztalatok alapján szükségessé vált bizonyos parkolásüzemeltetést érintő döntések meghozatala.

Technikai módosítások

Budapest Főváros Közgyűlése 2024. novemberében úgy döntött, hogy 2026. július 1. napjától törli a fővárosi parkolási rendeletből az automaták használatára vonatkozó műszaki előírásokat. Annak érdekében, hogy a szolgáltatás mindenki számára egyenlő feltételek mellett legyen biztosítható, a rendeletben indokolt az automatákra alkalmazásának tényét rögzíteni.

Jelen jogszabálykörnyezet értelmében a jegykiadó automaták üzemeltetését Magyarország Alaptörvényének 15. módosítását követően - a készpénzhasználat alapjoggá válása folytán - szükségszerűen folytatni kell. Ezt megerősítette a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 2025-ben történt módosítása is.

Fontos megemlíteni, hogy Budapest Főváros Kormányhivatala törvényességi felhívással élt a Fővárosi Közgyűlés felé, hogy a 2026. július 1. napján a tervezett jogszabály változással kialakuló jogsértő helyzetet szüntesse meg. A Közgyűlés a május 29-ei ülésén a felhívást elutasította. Amennyiben a Kormányhivatal keresetet indít és a Kúria megsemmisíti a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes fővárosi rendeletet, akkor az a helyzet is előállhat, hogy a jogszerű működés érdekében az automatákat újra be kell üzemelni.

Az automatás jegyértékesítés fenntartását az üzleti szempont is indokolja: az automatákon keresztüli díjfizetés mértéke jelenleg több mint 200 millió forint évente, míg üzemeltetésük, karbantartásuk saját munkavállalók foglalkoztatásával mindössze évi 35 millió forint kiadást jelent. Bár az automatákon történő fizetés csökkenő tendenciát mutat, de a parkolási díjbevételeknek közel 10 %-a még az automatákon keresztül folyik be, ezért javasolt, hogy a már kiépített infrastruktúrát (automaták) tovább használva, a többi kerülethez hasonlóan fokozatosan, több év alatt kerüljön kivezetésre. A kórházak és egyéb intézmények, turisztikai célpontok környékén különösen indokolt az automaták megtartása (pl. a Szent Imre Kórház közvetlen közelében lévő automaták havi több mint 1500 tranzakciót bonyolítanak le.).

Éves bérlet kiváltásának lehetősége

A rendelet mellékletében meghatározott zónákra érvényes éves parkolóbérlet vásárolható. Színekkel jelöljük az egyes zónákat a kerületi térképen, és ennek megfelelően az egyes színekhez tud eltérő díjazás társulni.

https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1sQiamm-fQgckgy_OQAuq0oxVfG7pHg&ll=47.467435385874325%2C19.030263845775597&z=14

Éves bérlet		
Lakossági zóna	Legmagasabb óradíj (2026.07.01)	Éves bérlet díja
Újbuda egyesített bérlet (az összes színnel jelölt terület egyben)		600 000
Zöld bérlet (Gellérthegy)	600	300 000
Kék bérlet (Szentimreváros)	600	300 000
Barna bérlet (Őrmező)	400	200 000
Sárga bérlet (Kelenföld)	400	200 000
Bordó bérlet (Sashegy)	400	200 000
Lila bérlet (Albertfalva)	300	200 000
Szürke bérlet (Infopark)	300	200 000

Fontosabb részletszabályok:

- Bérletet természetes személy, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vásárolhat, 3500 kilogramm össztömeget meg nem haladó gépjárműre. A bérlet a megváltott zónában időkorlátozás nélküli várakozásra jogosít.
- Parkolóbérlet kizárólag rendszámhoz kapcsolódóan váltható.
- A bérlet zónánként váltható és csak az adott színű zóna szerinti várakozási területre érvényes.
- A várakozási területek igénybevétele az érvényesség időtartama szempontjából éves bérlet váltható.
- Az évközben váltott éves parkolóbérletek ára az egész éves bérlet árának hónapok szerint elosztott arányos része. A bérletváltás és a bérletvisszavonás napjának hónapja teljes hónapnak számít.
- A tárgyév december 31-ei lejáratú határidővel vásárolt parkolóbérletek a következő naptári év január 15. napjáig érvényesek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2026.június 8.

Hintsch György

alpolgármester