

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság
2025. október 15. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest XI.ker. Fény utca 92 hrsz 1. parcella – bérlokkijelölés (Sikari Istvánné)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Előkészítő: dr. Szmodis István János

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Budapest XI. kerület, Fény utca 92 hrsz alatt található 1. számú parcellát haszonbérleti jogviszony keretében Wimmer József bérelte, aki 2025. június hónapban meghalt. Élettársa Sikari Istvánné 2025. szeptember 8. napján kelt kérelmében a telek bérleti jogának átvételét kérte. A néhai haszonbérlo gyermekei írásban úgy nyilatkoztak, hogy - mint közeli hozzátartozók - nem kívánják bérelni a tárgyi ingatlant.

A kérelmező előadta, hogy a volt haszonbérlovel harminc évig éltek közös háztartásban, élettársi kapcsolatban, a telket közösen használták.

A 2025. szeptember 16. napján a Vagyongazdálkodási Osztály részéről tartott helyszíni bérleményellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Budapest XI. kerület, 92 hrsz alatt található 1. számú parcella 941 m² területű telken jelenleg egy kis ház és egy szerszámtároló áll, a terület megfelelően művelt, azt rendeltetésszerűen használják.

Kérem a T. Bizottságot, hogy Budapest XI. kerület, Fény utca 92 hrsz alatt található 1. számú parcellára vonatkozó bérleti jog átruházása tárgyában döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. október 08.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető