

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Szerencsejáték Zrt. 1994. január 01. napjától határozatlan idejű jogviszony keretében bérli a Bp. XI. ker. Vegyész u. 1-5. sz. alatti szolgáltatóház 36 m² alapterületű földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget, fogadó iroda céljára.

A helyiség bérleti díja 202 780 Ft/hó (67 593 Ft/m²/év), mely magasabb, mint a 2025. évi fajlagos díjat tartalmazó táblázatban az adott övezethez és tevékenységi körhöz tartalmazó díjnál (55 101 Ft/m²/év, 165 303 Ft/hó), a bérlő a szerződésben foglalt kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti.

A Szerencsejáték Zrt. kérelmezi az épület tetején lévő parabolaantenna áthelyezését, a mellékelt rajz szerint, mert az épület melletti fa lombkoronája a műholdra történő kilátást akadályozza, ezért a szolgáltatás zavartalan működése nem biztosítható.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. október 2.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető