

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Kalocayová-Hernádi Anna egyéni vállalkozó 2025. november 1. napjától 2035. október 31. napjáig bérlóje lesz a Budapest XI. ker. Bartók Béla út 134. szám alatti társasház 14. számú albetétében nyilvántartott 47 m² alapterületű, földszinti utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, melyet fodrászat céljára fog használni.

A helyiségre a 2025. év tavaszán kiírt bérbeadási pályázat eredménytelenül zárult, pályázat nem érkezett. A Bizottság 191/VGB/2025.(V.14.) számú határozatában döntött a helyiség egyedi kérelem alapján történő bérbeadásáról.

Kalocayová-Hernádi Anna egyéni vállalkozó egyedi kérelmét a pályázati kiírás feltételeit elfogadva nyújtotta be. A pályázati kiírásban többek között szerepelt, hogy a bérleti díj fizetés kezdete a jogviszony kezdetét követő 3. hónap. A kérelmező szeretné, ha ezt a kedvezményt tartalmazná a megkötendő bérleti szerződése. Továbbá kérelmezi a klíma berendezés kültéri egységének az ajtó feletti részen történő elhelyezéséhez a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmekkel kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. október 8.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető