

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság
2025. június 18. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest, XI. kerület Fülőke utca 210 hrsz 2. parcella – bérlőkijelölés, bérleti jog átadás (Kelemen Rudolfné)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Előkészítő: dr. Szmodis István János

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Budapest, XI. kerület Fülőke utca 210 hrsz 2. parcellát haszonbérleti jogviszony keretében Kelemen Rudolfné bérli, aki azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a telek bérleti jogát átadhassa ismerőse, Handler Katalin XI. kerületi lakos részére. A haszonbérelő néhai férjétől vette át a terület bérleti jogát, azonban egészségi állapota súlyosan megromlott, így a kert gondozásában már évek óta Handler Katalin segédkezett.

A Vagyongazdálkodási Osztály által végzett ellenőrzésen megállapításra került, hogy a bérlemény gondozott, rendezett és azt rendeltetésszerűen használják.

A 210 hrsz 2. parcella területe: 610 m², körbekerített, rajta több ideiglenes felépítmény található: egy jó állapotú épület, egy szaletli, kerti WC és szerszámtároló, továbbá egy a garázst és használaton kívüli kisállatketrecek magában foglaló felépítmény. A kérelmezők közösen vállalták, hogy a felépítmények közül a garázst és kisállatketrecek magában foglaló felépítményt 2025. szeptember 30. napjáig lebontják.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Handler Katalin bérlőkijelölése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. június 11.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető