

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2025. december 03. napján érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Brassó utca (2315/27) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 2 darab fa kivágása ügyében. A fák kivágása azért szükséges, mert az ingatlan területén járda épült. A járda közelében lévő 2 darab fa gyökerei megsérültek a tereprendezés során. A gyökérsérülés olyan mértékű, ami a fák kiszáradásához vezet, ezért szükséges a kivágásuk és pótlásuk. A zöld juhar kérge az építkezés miatt megsérült.

A Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Brassó utca (2315/27) hrsz. alatti ingatlan Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van, ezért 2025. december 15. napján a Hatóság kizárási ok fennállása miatt az eljárás lefolytatására azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától. Budapest Főváros Kormányhivatala 2025. december 18. napján kelt BP/1010/01941-2/2025 számú végzésében az eljárás lefolytatására Budafok - Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata Jegyzőjét jelölte ki.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 2 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fát *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 13/A. § (4) bekezdése alapján törzskörméretének másfélszeres mértékében kell pótoltatni.

Pozitív elbírálás esetén a Kérelmezőnek 187,5 cm törzskörméretnek megfelelő pótlásról kell gondoskodnia (2 darab, 125 cm össztörzskörméretű fa másfélszeres mértékben történő pótlása: $125 \times 1,5 = 187,5$ cm; $187,5 \text{ cm} / 13 \text{ cm} (=12/14 \text{ cm törzskörméret}) = 14,42$), ami 14 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Brassó utca (2315/27) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 darab fa kivágása és pótoltatása ügyében.

Budapest, 2026. január 21.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető