

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XI. kerület 5471 hrsz. telken több, hatalmas lombkoronájú, egészséges fa is áll. Zeket a beruházó a fórumon ismertetett tervek szerint mind ki akarja vágni. A beruházó a telken lévő összes fáról készítettett favizsgálati jegyzőkönyvet, ezek azonban a jelen pillanatig az önkormányzat számára nem ismertek. Gondosabb tervezéssel megelőzhető lett volna a teljes pusztítás, ám van olyan értékes fa, ami még mindig megmenhető.

A telek Kemenes utcai oldalán, a kerítéstől mintegy 3-4 méterre, a telek Kemenes utcai frontjához viszonyítva nagyjából középen áll egy hatalmas koronájú, hatalmas lombtömegű, szemlátomást egészséges 15-20 méter magas hársfa. Ez a fa a tájolás miatt árnyékát szinte egész nap az utcára, közterületre veti, ezzel hűtve több 10, akár 100 négyzetmétert is. Ez igen értékes szolgáltatás az utcában lakó, vagy ott közlekedő kerületi és budapesti polgároknak - az utca forgalmas gyalogos útvonal a Gellért hegyi zöldterületekhez gyalogosan igyekvőknek. Egy ekkora fának csak a hűtési "teljesítménye" tucatnyi légkondicionálóval ér fel, így millió forintos nagyságrendű szolgáltatást nyújt a kerület számára - ingyen.



A fa fontos tájképi elem is a környező házak, sőt a Gellért fürdő és vendégei számára is.

A fa fennmaradása a tervek kis mértékű változtatással elérhető lenne. Az utcafronti tervezett épület most a telekhatártól 5 méterre kezdődne, ezt a távolságot kellene megnövelni 5-10 méterrel, "arrébb tolni" az épületet. Ez nem jelentene jelentős plusz költséget a tervezés, sem a kivitelezésben szintjén.

Budapest, 2025. május 5.

Várady Zoltán
képviselő