

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Arculatműhely Bt. határozott idejű jogviszony keretében bérli (2023. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig) a Bp. XI. ker. Csóka u. 5 szám alatti társasház 156. számú albetétében nyilvántartott 210 m² (58 m² földszint, 90 m² alagsor, 62 m² pince) utcáról megközelíthető földszinti bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet terápiás szellemi műhely céljára használ Rajpszög Komplex Művészettárási Rajziskola néven.

A gyermekek 95 %-a várhatóan felvételt nyer valamilyen Képző- és Iparművészeti Szakgimnáziumba.

A helyiséget a bérlő bérleti díj mentesen használja azonban a közös költség összegét megfizeti az Önkormányzat részére, mely jelenleg 90 300 Ft/hó nagyságú.

Házi Andrea ügyvezető kérelmezi, hogy a helyiséget a továbbiakban bérlőtársi jogviszony keretében szeretné bérelni, mint Arculatműhely Bt. és Házi Andrea egyéni vállalkozó. A megoldás vállalkozása fennmaradását segítené elő és a diákok is kedvezőbb tandíjat tudnának fizetni.

Javasolható a fizetendő díjtételek megnevezésének módosítása a számlában. Az eddig közös költségként feltüntetett összeg bérleti díjként történő megjelölése.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2024. június 21.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető