

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2025. január 30-án érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) összesen 18 darab fa kivágása ügyében. A beérkezett dokumentumok vizsgálata után megállapítottam, hogy Kérelmező a Budapest XI. kerület, Pázmány Péter sétány 1/A, 4082/73 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon összesen 14 darab fa kivágását, továbbá Budapest XI. kerület, Magyar Tudósok körútja (4082/72) hrsz. és Pázmány Péter sétány (4082/32) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon összesen 4 darab fa kivágását kéri. Az engedélykérelem alapján a tárgyi fák kivágása növényegészségügyi ok miatt szükséges.

A magánterületi ingatlanon kérelmezett fák ügyében a Hivatal Környezetvédelmi Osztályánál (a továbbiakban: Hatóság) 2025. január 30-án hatósági eljárás indult, ezáltal a tárgyi ingatlanon található 14 darab fa ügyében az eljárás folyamatban van.

A közterületi ingatlanokon található 4 darab fa közül 2 darab fa a Budapest XI. kerület, Pázmány Péter sétány (4082/32) hrsz. alatti közterületi ingatlanon található. A Budapest XI. kerület, Pázmány Péter sétány (4082/32) hrsz. alatti közterületi ingatlan Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában van, így ezen fák kivágására csak a tulajdonos érvényes hozzájáruló nyilatkozata alapján kerülhet sor.

A Budapest XI. kerület, Magyar Tudósok körútja (4082/72) hrsz. alatti ingatlanon található további 2 darab fa a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van, ezért 2025. február 5-én az elsőfokon eljáró környezetvédelmi hatóságként a Hatóság az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van. A Budapest XI. kerület, Pázmány Péter sétány (4082/32) hrsz. alatti közterületi ingatlan ügyében is kérte a Hatóság Budapest Főváros Kormányhivatalától utóbbi okokból az azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését.

2025. február 11-én a Hatóság hatósági helyszíni szemlét tartott a Budapest XI. kerület, Magyar Tudósok körútja (4082/72) hrsz. alatti közterületi ingatlanon kivágásra kért 2 darab fa felmérése ügyében. A kivágásra kért fákról fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzés készült, amelyen látható jelenlegi állapotuk. A kérelemhez csatolt kertészeti szakvéleményben foglaltak alapján az egyik fa kiszáradt, a másik pedig veszélyesnek lett nyilvánítva.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 2 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fák közül 1 darab fa kiszáradt, ezért *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (4) bekezdése alapján azonos mennyiségű előnevelt díszfa ültetésével történik pótltatása, míg a másik fa pótltatása pozitív elbírálás esetén azonos mértékű törzskörmérettel írható elő a Rendelet 8. § (3) bekezdése értelmében, mivel kertészeti szakvélemény került benyújtásra.

Pozitív elbírálás esetén Kérelmezőnek 340 cm össztörzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa ültetéséről kell gondoskodnia (1 darab fa azonos mennyiségű fával történő pótlása: $1 * 13 = 13$ cm; 1 darab fa azonos törzskörmérettel történő pótlása: 327 cm; $327 \text{ cm} + 13 \text{ cm} = 340$ cm).

cm; 340 cm / 13 cm (12/14 cm törzskörméret) = 26,1 db), ami 26 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Magyar Tudósok körútja (4082/72) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 darab fa kivágása ügyében.

Budapest, 2025. február 11.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető