

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Fehérvári út 88/c. szám alatt 128. sz. albetétében nyilvántartott (3883/0/A/128 hrsz-ú) 97 m² nagyságú, földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség.

Az Összefogás Újbudaért Egyesület 2011. november 1. napjától bérli a helyiséget, melyet egyesületi iroda, közösségi tér céljára használ. A bérleti szerződése 2024. október 31. napjáig volt érvényben.

Az Egyesület 2024. október 18. napján bérleti jogviszony 2 évvel történő meghosszabbítását kérte. A T. Bizottság 26/VGB/2024.(XI.13.) sz. határozatával azt a döntést hozta, hogy nem fogadja el a hosszabbítási kérelmet. A bérlőnek kérelmét szükséges volt kiegészítenie azzal, hogy az Egyesület a tevékenységi körének közhasznú részét kidomborítva mutassa be az elmúlt években megtartott programjait, működését és a jövőbeni elképzeléseit.

A kérelem kiegészítésében bérlő 2011. évtől napjainkig évenkénti bontásban felsorolta a havi, éves és állandó programjait, rendezvényeit, rendezvénysorozatait, kiállításait. A programok a kulturális tevékenységtől a sporton át, a családi programokig bezárólag a gyermekek korosztályától az idősebb korosztályig foglalkoztató tevékenységekig a lakossági igények alapján szerveződtek. A programokról készült képeket bérlő a kérelemhez csatolta. A jövőbeni elképzelése az Egyesületnek, hogy a fiatalabb korosztályt jobban bevonja a tevékenységébe, több nekik szóló programot kínálva, mely mellett az eddigi programkínálat bővítését is szeretnék.

A helyiség bérleti díja egyedi elbírálás alapján 1 764 Ft/hó, a közös költség 21 425 Ft/hó, melyet bérlő fizet az Önkormányzat részére.

Bérlőnek közüzemi díj és bérleti, - egyéb díj fizetési elmaradása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy kérelemmel kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. január 14.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető