

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottságának
2025. szeptember 3. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest XI. kerület Kánai út 314/156 hrsz.-ú Sport11 Rendezvényközpont tetőszerkezetén telepített napelemes rendszer kapacitásbővítéséhez tulajdonosi hozzájárulás (Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: Landszmann Zita

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Budapest XI. kerület Kánai út 314/156/A hrsz-ú Sportcsarnok, a 314/156/B és 314/156/C hrsz-ú egyéb épület megnevezésű ingatlanok üzemeltetésével 2018. április 10. napjától Önkormányzatunk az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft-t (továbbiakban: Társaság) bízta meg.

A Társaság az üzemeltetésében lévő felépítményes ingatlanára (Sport 11 Rendezvény és Sportközpont tetőszerkezetére) napelemek és a hozzá tartozó akkumulátor telepítését tervezte, melyhez a T. Bizottság a 2024. december 11-én megtartott ülésén az alábbi határozattal hozzájárult:

79/VGB/2024.(XII.11.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10.§ (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft., mint a Budapest XI.ker. 314/156 hrsz-ú ingatlan és az azon álló 314/156/A, 314/156/B és 314/156/C hrsz-ú felépítményes ingatlanok üzemeltetője a Sport 11 Rendezvény és Sportközpont tetőszerkezetén 50 kVA-es (50 kW-os, HMKE) napelemes rendszert telepítsen és a projekthez kapcsolódó minden szükséges engedélyeztetési eljárást lefolytasson.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: dr. László Imre polgármester

A tulajdonosi hozzájárulás alapján a beruházás megvalósult.

Mivel a napelem beruházással a Társaság kimerítette a háztartási méretű kiserőművi rendszer kereteit (max. 50 kW), ezért Simon Károly ügyvezető kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben a már meglévő 50 kWA teljesítményű napelemek mellé további 100 kW teljesítményű kiserőmű létesítéséhez kéri a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását.

A tulajdonosi hozzájárulás megadása esetén az ELMŰ Hálózat felé tudja a Társaság a kérvényt benyújtani. Pozitív elbírálás esetén lehet a költségigényes terveket elkészíteni.

A Társaság készített statikai szakvéleményt a Sport 11 csarnok tető teherbírásáról, ami megengedi napelemek telepítését.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. augusztus 26.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető