

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

ILIA Fodrászati Kft. bérletét képezi 2022. január 1. napjától 2035. december 31. napjáig a Bp. XI. ker. Lágymányosi u. 5. szám alatti társasház 30. albetétében nyilvántartott (4236/0/A/30 hrsz-ú) 52 m² alapterületű, utcai bejárattal rendelkező alagsori nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet fodrász és műköröm szolgáltatás céljára használ.

A helyiség a Bartók-negyed területén található, azonban bérleti díj számítás esetében a 2026. évi fajlagos bérleti díj táblának a szolgáltatás besorolású fajlagos díjtételét lehet alkalmazni, azaz a bérleti díj 116 319 Ft/hó (26 843 Ft/m²/év) lenne, bérlő jelenleg 116 321 Ft/hó bérleti díjat fizet. A közös költség összege: 18 980 Ft, melyet szintén bérlő fizet meg az Önkormányzat részére. Bérlő a bérleti, közös költség és közüzemi díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

Hauerné Ilia Eszter ügyvezető székhely bejegyzési kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2026. május 19.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető