

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Bükköny u. 34 szám alatti, 43001/5 hrsz-ú kivett élelmiszerbolt megnevezésű ingatlan, melyhez tartozó földterület nagysága 870 m², az épület alapterülete 200 m². Az ingatlan 2023. augusztus 1. napjától üres.

Az épületben az Önkormányzat felnőtt háziorvosi rendelőt szeretne kialakítani. Az épületben 3 db rendelő és egy prevenciós helyiség kerülne kialakításra a hozzájuk szükséges kiszolgálóhelyiségekkel. Az átalakítás abban az esetben valósítható meg, ha 3 db rendelő kialakítása megvalósulhat. Ehhez azonban szükség van a hőközpont által kizárólagosan használt 12,33 m² alapterületű helyiségre is. A hőközpont kizárólag az épület ellátását szolgálja, a szerződés felmondására 2026. december 31. napjára van lehetőség abban az esetben, ha a felmondás 2026. június 30. napjáig megérkezik a szolgáltatóhoz. Az épület fűtése és hűtése hőszivattyúval történne.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a távfűtésről való leválás ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2026. május 19.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető