

Tisztelt Képviselő-testület!

Újbuda Önkormányzata megbízásából elkészült a Kamaraerdő-Kőérberek területére vonatkozó KÉSZ 7. ütem, valamint Őrsöd területére vonatkozó KÉSZ 6. ütem együttes módosításának tervdokumentációja. A módosítás elsődleges célja a Kelenföld – Budaörs közötti vasútvonal bővítéséhez szükséges területbiztosítás szabályozása volt.

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) – amely szervezetnek 2023. január 1. óta jogutódja az Építési és Közlekedési Minisztérium – megbízása alapján a MÁV szűk keresztmetszet kiváltás kapcsán tervezés alatt van a Kelenföld – Budaörs vasúti vonalszakasz bővítése. A projekt fő célja az 1. sz. vasúti fővonal kapacitáskorlátjának feloldása, rövid távon az elővárosi kínálatbővítés – a Budapest Agglomerációs Vasúti Stratégiával összhangban –, hosszú távon pedig a távolsági kapcsolatok javítása (a Budapest-Varsó nagysebességű vasút – NSV – bevezető szakaszaként). Ennek érdekében szükségessé válik ezen a vonalszakaszon a 3. és 4. vágány kiépítése.

A KÉSZ 7. ütem területét a vasútbővítés a Balatoni út és a Kőérberki út – Repülőtéri út csomópont közötti szakaszon érinti. A beruházás keretében a vasútvonal fejlesztéseként megépülő két új vasúti vágány a meglévő vágányok északi oldalán, a Repülőtéri út Balatoni út – Kőérberki út közötti szakaszának területén kerül kialakításra. A Repülőtéri út ezen szakaszát ezért a vasúti bevágáson kívülre, mintegy 20 méterrel északi irányba kell áthelyezni. A beruházáshoz kapcsolódóan megszüntetésre kerül a Muskétás utcai szintbeni közúti-vasúti keresztezés, illetve ezzel összefüggésben a vasútvonal déli oldalán átépítésre kerül a Puskaapor utca burkolata, illetve megvalósul a Puskaapor utca – Tóváros út jelenleg nem létező összeköttetése.

A Repülőtéri út nyomvonalának elhúzása a Balatoni úti csomópontot nem érinti, az északi irányú elhúzás a csomópontot követően történik. Nyugati irányban haladva megszüntetésre kerül a Tóberek utca csomópontja, a Tóváros lakóparkkal történő összeköttetés érdekében pedig a Kékperje utca folytatásában épül új, a vasút felett áthaladó közúti híd. A két út csatlakozásaként egysávos háromágú körforgalmú csomópont létesül.

A KÉSZ 6. területét a vasútbővítés csupán a Repülőtéri út Kőérberki úttól nyugatra lévő részén érinti, itt az út és vasút határvonala kismértékben módosul.

Az építési szabályzat tervezetét november 4 és november 18 között partnerségi egyeztetésre bocsátottuk, ennek részeként november 11-én online lakossági fórumot bonyolítottunk le. A lakossági fórumot élénk érdeklődés övezte mintegy 30 bejelentkezéssel. A fórumon elsősorban a Honvédségi lakótelep, valamint a Tóváros lakópark lakói vettek részt, akik kifogásolták azt, hogy a Muskétás utcai szintbeni átjáró megszüntetése kapcsán új külön szintű keresztezés nem létesül, továbbá azt, hogy a Tóberek utcába áthelyezendő híd fogja átvenni a megszűnő átjáró szerepét és ezzel összefüggésben a két lakópark jelenleg elkülönülten működő közúthálózata a Puskaapor utca-Tóváros út vonalában összenyitásra kerül. Ennek következtében mindkét utcában átmenőforgalom keletkezik, tekintettel arra, hogy a Vasvári Ipari Park (benne több oktatási intézménnyel), továbbá a kamaraerdei zártkertek megközelítése is ezen útvonalon keresztül lesz lehetséges.

A lakossági fórumot követően a partnerségi egyeztetési eljárás keretében a környéken élők részéről mintegy 100 tiltakozó és kritikai észrevételt, javaslatot tartalmazó levelet kaptunk, melyekben a fent részletezett problémákra irányítják rá a figyelmet.

Megállapítható, hogy a vasútfejlesztés jelenlegi, a KÉSZ módosítás alapjául szolgáló tervei alapján a lakó- és intézményi területek megközelítésére – a Muskétás utcai átjáró pótlás nélküli megszüntetésével – csupán a Balatoni úti, valamint a Tóberek utcai (a vasútfejlesztés során a Kékperje utcába áthelyezett) lehetőség marad meg, amely alapján kijelenthető, hogy a térség közlekedési kapcsolatai egyértelműen romlanak.

Újbuda Önkormányzata a Kelenföld-Budaörs közötti vasútbővítés nemzetközi, országos és elővárosi forgalomban betöltött szerepét felismerve a fejlesztést támogatja, de rögzíteni kívánjuk, hogy a kapcsolódó közúthálózati változtatások nem történhetnek meg a vasútvonal közelében élők számára hátrányos módon.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a KÉSZ módosítási folyamat során nyomatékosan fejezze ki azon szándékát, hogy további egyeztetésekre van szükség, továbbá kérje fel a Polgármestert tárgyalások kezdeményezésére a beruházó Építésügyi és Közlekedési Minisztérium képviselőivel a vasútfejlesztéshez kapcsolódó közúthálózat oly módon történő átalakításáról, amely figyelembe veszi a környék lakóinak jogos érdekeit.

Budapest, 2024. november 26.

Erhardt Attila