

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Magyar Elektrográfiai Társaság jogszerű bérletét képezi 2014. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig a Bp. XI. ker. Bölcső u. 9. szám alatt nyilvántartott 2. alb., 40 m² alapterületű földszint, utcai földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet műterem és kiállító terem céljára használ.

2023. évi bérleményellenőrzés megállapította, hogy a helyiség karbantartott.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 54 214 Ft/hó, amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre, művészet céljára 2024. évben előírányzott fajlagos bérleti díj mértékével 54 273 Ft/hó (16 282 Ft/m²/év).

A Magyar Elektrográfiai Társaság elnöke, Haász Ágnes kétéves bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz.

A közös költség összege: 15 320 Ft, melyet bérlő 2014. szeptember 1. napjától fizet. Bérlő bérleti díj és közös költség díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a bérleti jogviszony hosszabbítása ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2024. június 3.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető