

Tisztelt Képviselő-testület!

A díjfizető rendszert és a parkolás rendjét a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet, és a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2010. (IX.21.) önkormányzati rendelete szabályozza egyéb jogszabályok, szakági előírások mellett.

A parkolásüzemeltetői feladatokat a XI. kerületben Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata megbízásából közszolgáltatási szerződés keretében az Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit Kft. látja el.

A gyakorlati tapasztalatok alapján szükségessé vált az alábbi parkolásüzemeltetést érintő döntések meghozatala.

1. A díjfizető zóna további bővítése

A 2001-ben történt parkolási díjfizetés bevezetése, valamint későbbiekben történt bővítése óta folyamatosan nőtt, illetve nő a parkolók kihasználtsága a fizetős zónával szomszédos területeken. Jelenleg ilyen terület például Albertfalva, ahol a területek túlnyomó része társasházi, lakótelepi környezet, kevés parkolóhellyel. A környéken nagy problémát okoz a jelentős P+R parkolás, amely a terület kedvező közösségi közlekedési kapcsolataira, valamint a szomszédságában nemrég bevezetett fizetős övezetre vezethető vissza.

Az Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit Kft. szaktervező cég bevonásával elkészítettett egy olyan tanulmányt, amely tartalmazza Albertfalva parkolási kihasználtságának vizsgálatát. A tanulmány alapját képezi a Fővárosi Önkormányzathoz beadásra kerülő dokumentumnak.

Az elvégzett mérés alapján megállapítható, hogy a terület nagy részén a parkolásszabályozás bevezetése indokolt, a parkolási szokásjellemzők alátámasztják a jogi feltételeket is.

A korábbi bővítések tapasztalatai alapján várható, hogy ezzel a lépéssel Albertfalván is javul a parkolási helyzet, az ott lakók könnyebben találnak parkolóhelyet a házuk közelében, az agglomerációból vagy más kerületekből érkezők pedig nem vagy kisebb mértékben fognak autóikkal itt parkolni.

2. Övezetmódosítás

A döntést igénylő másik kérdés az, hogy a 2024. májusában elvégzett felmérés alapján kezdeményezzük a Bogdánfy utca – Irinyi József utca – Októberhuszonharmadika utca – Bocskai út – Kosztolányi Dezső tér – Bartók Béla út – Hamzsabégi út által határolt terület átsorolását a jelenlegi „C várakozási övezet”-ből (300 Ft/óra) a „B várakozási övezet”-be (450 Ft/óra). Így Lágymányoson egységes várakozási díj alkalmazása válik lehetségessé, ezáltal az Allee bevásárlóközpontba érkezők miatt jelentkező parkolási problémák az Októberhuszonharmadika úttól délre lévő területeken kezelhetőbbekké válnak.

Mindkét esetben első lépésként a Fővárosi Közgyűlésnél kezdeményezni kell a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet módosítását, majd ezt követően az Újbuda közterületein a járművel

várakozás rendjének egységes kialakításáról és a várakozás díjáról szóló 26/2010. (IX.21.) XI.ÖK sz. rendelet módosítása válik szükségessé.

A fentiek mellett kiemelt figyelmet fordítunk a várakozási övezeteken kívül található peremterületeken esetlegesen jelentkező parkolási nehézségekre is. Sok esetben a várakozási övezettel szomszédos utcákra helyeződik a fizető övezetben történő parkolás elkerülésének céljából eredő terhelés, mely megnehezíti az ott élők számára saját ingatlanjaik megközelítését, illetve a gépjárműveik utcai tárolását, elhelyezését.

A javasolt díjfizető övezet módosításával ilyen terület lehet Kelenvölgyben, a vasút túloldalán lévő Kővirág sor és környéke, főként az aluljárók közelében. A kertvárosias övezetben nem indokolt a fizetős parkolás bevezetése, de az ott élők érdekében, a díjfizető övezet tényleges kialakításáig ezeken a részeken megtervezésre kerülne a kizárólagos lakossági várakozást biztosító forgalomtechnikai terv és táblázás, amelyet egyidejűleg vezetnénk be a várakozási övezet kijelölésével.

A kizárólagos lakossági célú várakozás kialakításának jogalapját a helyben lakók parkolási engedélyéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2023. (XII.19.) önkormányzati rendelete teremti meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2024. június 12.

Hintsch György