

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának 2024. június 19-i ülésére

Tárgy: Budapest, XI. kerület Örsöd-dűlő 1160-1161 hrsz 5. parcella – bérlőkijelölés (Nánási Szilvia)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: Tóth Erika

Ellenőrizte: dr. Ámon-Karcsics Andrea

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A T. Bizottság 120/GB/2024. (III.6.) számú határozatával döntött úgy, hogy üres haszonbérleti ingatlanok bérbeadására pályázatot ír ki.

A pályázaton indult Nánási Szilvia. Az elsősorban megpályázott ingatlanra, az Örsöd-dűlői 1160-1161 hrsz 4. parcellára nyert bérleti jogot. A bérleményt birtokba vette, a haszonbérleti szerződést aláírta a szerződéskötés feltételeként szabott 4 havi díjat megfizette.

Nánási Szilvia kérelmet nyújtott be a pályázati kiírásban szereplő szomszédos 1160-1161 hrsz 5. parcella bérbevételére is. A két területet egyben kívánja használni.

A 1160-1161 hrsz 5. parcellára érdeklődés nem volt, az csak Nánási Szilvia pályázatában szerepelt, mint másodsorban megjelölt ingatlan. A parcella 3 éve üres, bérlő nélküli.

A terület állagromlásának elkerülése érdekében indokolt lehet a 1160-1161 hrsz 5. parcella eseti döntéssel való hasznosítása és a kérelmező részére annak haszonbérbe adása, a pályázati kiírásban megjelölt időtartam figyelembevételével.

1160-1161 hrsz 5. parcella területe: 757 m² részben körbekerített, rajta egy szerszámoskamra található.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a 1160-1161 hrsz 5. parcella bérlőkijelölése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2024. június 4.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Gyulai Zsanett mb. igazgató