

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának 2024. június 19-i ülésére

Tárgy: Budapest, XI. kerület Vadászhegyi út 79/1 hrsz 1. parcella – bérlőkijelölés (Csabiánszki Sándor)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: Tóth Erika

Ellenőrizte: dr. Ámon-Karcsics Andrea

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI. kerület Vadászhegyi út mellett található 79/1 hrsz 1. parcella számú ingatlanra László Józsefné rendelkezik haszonbérleti szerződéssel 2024. szeptember 30. napjáig.

László Józsefné 5 évvel ezelőtt szerzett bérleti jogot a haszonbérleti ingatlanokra kiírt pályázat során. Élethelyzetében történt változás miatt a bérleti jogot vissza kívánja adni, amire a területet vele együtt művelő Csabiánszki Sándor nyújtott bérbevételi kérelmet.

A bérlemény éves bérleti díja rendezett.

Tekintettel a közel múltban zajló, az üres haszonbérleti ingatlanok bérbeadására kiírt pályázatra, és a következő pályázat kiírásának távoli időpontjára, a terület állagromlásának elkerülése érdekében indokolt lehet a 79/1 hrsz 1. parcella eseti döntéssel való hasznosítása és a kérelmező részére annak haszonbérbe adása.

79/1 hrsz 1. parcella területe: 655 m² körbekerített, rajta egy ideiglenes téglafelépítmény található.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy László Józsefné haszonbérlővel kötött haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és Csabiánszki Sándor bérlőkijelölése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2024. május 23.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Gyulai Zsanett mb. igazgató