

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Szi. & La. Épületgépészeti és Szolgáltató Bt. jogszerű bérletét képezi határozott idejű jogviszony keretében, (2020. május 1. napjától 2025. április 30. napjáig) a Bp. XI. ker. Regös köz 5-7. szám alatti társasház 105. számú albetét, 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet tárolás céljára használ.

A helyiség 2025. évi bérleti díja 55 101 Ft/hó (36 734 Ft/m²/év), mely megegyezik a 2025. évi fajlagos díjtáblázatban a hasonló övezeti besorolású és tevékenységi körű bérlemények díjtételével (36 734 Ft/m²/év). Bérlo szerződése tartalmazza a KSH által megállapított, éves fogyasztói ár indexálás alapján a bérleti díj korrigálását.

A bérlo közös költség fizetési kötelezettség is terheli, mely jelenleg 3 348 Ft/hó.

Bérlonek bérleti és egyéb díj tartozása nincs.

A bérlo kérelmezi a bérleti jogviszony 2 évvel történő hosszabbítását.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelmek ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. március 17.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető