

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Az Arculatműhely Bt. és Házi Andrea ev. határozott idejű jogviszony keretében bérli (2023. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig) a Bp. XI. ker. Csóka u. 5 szám alatti társasház 156. számú albetétében nyilvántartott 210 m² (58 m² földszint, 90 m² alagsor, 62 m² pince) utcáról megközelíthető földszinti bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiséget, melyet terápiás szellemi műhely céljára használ Rajzszög Komplex Művészettárási Rajziskola néven.

A helyiségben terápiás szellemi műhelyt működtetnek, ellátva 40-45 speciális fejlesztést igénylő gyermeket és az őket nevelő szülőkkel konzultációs órákat tartanak, pszichiáter szakorvosi szupervízió mellett. A csoportok kis létszámúak, ahol több szakember dolgozik: művésztanár, mentortanár, meseterapeuta és művészetterapeuta. A gyermekek között SNI, BTM, ADHD, figyelemzavaros, autista, szorongásos, pánikbeteg és egyéb viselkedés problémával küzdő is található.

A gyermekek 95 %-a várhatóan felvételt nyer valamilyen Képző- és Iparművészeti Szakgimnáziumba.

A helyiséget a bérlő bérleti díjmentesen használja, azonban a közös költség összegét megfizeti az Önkormányzat részére, mely jelenleg 90 300 Ft/hó nagyságú.

Házi Andrea ügyvezető kérelmezi, hogy a helyiséget további két évre bérelhessék a korábbi feltételek fenntartásával.

Bérlő a helyiség közmű számláit közvetlenül a szolgáltató felé fizeti meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. március 17.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető

