

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Perc Masszázs Kft. 2011. február 1. napjától bérlője 2026. január 31. napjáig a Bp. XI. Karinthy F. út 24. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 176 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, melyet tradicionális thai masszázsszolgáltatás céljára használ. Bérlő a helyiséget a bérbevételkor teljesen felújította mind gépészetileg, mind esztétikailag és azóta is bérlő folyamatosan karbantartja az ingatlant.

A Perc Masszázs Kft. befogadást szeretne létesíteni a ZenTér-vel, melyet azzal indokolt, hogy a Perc Masszázs Kft. kifejezetten tradicionális thai masszázsszolgáltatást végez thai munkaerővel. 2025. január 1-től idegenrendészeti jogszabályváltozás lépett életbe, ami nem teszi lehetővé újabb thaiföldi munkaerő fogadását, így csak az országban tartózkodó thai masszöröket tudják alkalmazni, ezért szolgáltatásukat magyar, illetve harmadik országbeli munkaerővel kell pótolniuk. Ebből kifolyólag szeretnének befogadást létrehozni a ZenTér Kft-vel, melyhez kérik a T. Bizottság hozzájárulását. A tevékenységi körük nem változik. A két Kft. egymásért teljes mértékben helyt áll, és mindkét Kft. tulajdonosi köre családon belüli.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. március 17.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető

