

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A Budapest-Déli Református Egyházmegye 2013. augusztus 1. napjától határozatlan idejű bérelője a Bp. XI. Kérő u. 3. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 92 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, melyet gyülekezeti, hitéleti tevékenység céljára használ.

Az ingatlanban új egyházközség alakult, amelyet önállóságáig a Budapest-Dél Református Egyházmegye gondozott. 2024. július 1-i hatállyal a Budapest-Déli Református Egyházmegye megalapította az Órmezői Református Missziói Egyházközséget, hogy a továbbiakban önálló jogi személyként végezhesse egyházi tevékenységét a bérleményben. Fentiekre tekintettel bérelő kéri, hogy az Órmezői Református Missziói Egyházközség kössön szerződést az Önkormányzattal és bérelőként felelhessenek a bérleti díj és a közműszámlák fizetésért.

Jelen helyzet orvoslására az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 80. § bekezdése szerinti helyiségbe történő befogadás nyújt megoldást.

Bérelőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. március 17.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető