

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság
2026. január 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest XI. kerület, Hauszmann Alajos u. 3972 hrsz-ú Sportcsarnok, a Kővirág sor 44525/3 hrsz-ú Sporttelep és a Hunyadi Mátyás út 44525/4/A hrsz-ú Klubépület felépítmény üzemeltetési szerződésének módosítása (Újbuda Sportjáért N. Kft.)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: dr. Kluczer Zsuzsanna

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Önkormányzatunk és az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft. között 2011. augusztus 2. napján határozatlan időtartamú üzemeltetési szerződés került megkötésre a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező Budapest XI. kerület, Hauszmann Alajos u. 5. szám alatti 3972 hrsz.-ú, 13711 m² alapterületű kivett Sportcsarnok, a Budapest XI. kerület, Kővirág sor 113. szám alatti, 44525/3 hrsz.-ú, 9969 m² alapterületű kivett Sporttelep, valamint a Budapest XI. kerület, Hunyadi Mátyás út 44525/4/A hrsz.-ú Klubépület felépítmény 250 m² nagyságú részére vonatkozóan.

Az üzemeltetési szerződés a Gazdasági Bizottság és a Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság döntései alapján az üzemeltetési díj összege és a kifizetés ütemezése tekintetében több alkalommal kiegészítésre és módosításra került.

Az üzemeltetési szerződés legutoljára 2025. március 12-én került módosításra T. Bizottság 52/VGB/2025.(II.19.) számú határozata alapján, amelyben 2025. évre bruttó 4 millió forint üzemeltetési díjat állapított meg a Társaság részére.

A Társaság ügyvezetője a 2026. évre vonatkozóan a tavalyi évhez hasonlóan 4 000 000 forint üzemeltetési díj megállapítását kéri.

A fedezet a 2026. évi költségvetés 1.3.26. „Sporttelepek üzemeltetési kiadásai” során rendelkezésre áll.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az üzemeltetési szerződés módosítása ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2026. január 14.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető