

Tisztelt Szociális és Egészségügyi Bizottság!

Az Önkormányzat tulajdonában álló **5 db üres** lakás, piaci alapon történő bérbeadására teszek javaslatot pályázat kiírásával.

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 36/2025. (XII. 18.) XI.ÖK rendelet 5. § előírásai alapján piaci alapú lakbérfizetés mellett kerül sor a pályázat kiírására.

A pályázati kiírásban szereplő lakások:

- | | |
|--|---|
| 1) Budapest XI. kerület Bartók Béla út 136. fsz. 9. | 1 szoba – 25 m² – 1-2 fő |
| 2) Budapest XI. kerület Etele út 42/B. fsz. 1. | 2 szoba – 52 m² – 1-2 fő |
| 3) Budapest XI. kerület Menyecske utca 19. I. 8. | 1+1 félszoba – 49 m² – 1-2 fő |
| 4) Budapest XI. Tétényi út 38/A. IX. 29. | 1+1 félszoba – 46 m² – 1-2 fő |
| 5) Budapest XI. kerület Tóberek utca 2. B. lh.l. 118. | 1 szoba – 35 m² – 1-2 fő |

A lakások használtak, de rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban vannak.
A lakások összkomfortos komfortfokozatúak.

A lakások piaci alapon történő bérbeadására teszek javaslatot.

Pályázni az jogosult, aki a kiírt pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel. A bérleti szerződés időtartama határozott idejű - 5 év.

Mellékletként csatolom a pályázati felhívás és pályázati kiírás tervezetét.

Kérem Tisztelt Bizottságot, hogy járuljon hozzá a pályázat kiírásához!

dr. Bács Márton
alpolgármester