

**Előterjesztés**  
**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
**Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottságának**  
**2025. február 19. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Budapest XI. ker. Bártfai utca Újbuda Sportcentrum és Bikás park Közösségi épületére vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítása (Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft.)

**Előterjesztő:** dr. László Imre polgármester

**Készítette:** Landszmann Zita

**Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 405/2013.(XII.19.)XI.ÖK számú határozata alapján a Budapest XI. kerület, 3492/2/A hrsz.-ú, Bártfai utca 52/B szám alatt elhelyezkedő Újbudai Sportcentrum üzemeltetésével 2014. január 1. napjától határozatlan időre az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft-t bízta meg.

Az üzemeltetési szerződés a Képviselő-testület 163/2016.(IX.22.) XI.ÖK számú határozata alapján a Budapest XI. kerület, Bikás park (3467/1) hrsz.-ú közterületen kialakított Közösségi Épület üzemeltetésével 2017. február 22. napján kiegészítésre került.

Az üzemeltetési szerződés a Gazdasági Bizottság döntései alapján az üzemeltetési díj összege és a kifizetés ütemezése tekintetében több alkalommal kiegészítésre és módosításra került.

Az üzemeltetési szerződés legutoljára 2024. február 12-én került módosításra a Bizottság 31/GB/2024.(I.17.) számú határozata alapján, melyben 2024. évre bruttó 21 millió forint üzemeltetési díjat állapított meg a Társaság részére.

A Társaság ügyvezetője a 2025. évre vonatkozóan ismételten 21 millió forint üzemeltetési díj megállapítását kéri.

A fedezet a 2025. évi költségvetés 1.3.26. „Sporttelepek üzemeltetési kiadásai” során rendelkezésre áll.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az üzemeltetési szerződés módosítása ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. február 7.

Tisztelettel

dr. László Imre  
polgármester megbízásából:  
**dr. Ámon-Karcsics Andrea**  
osztályvezető