

Előterjesztés
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottságának
2026. szeptember 9. napján tartandó ülésére

Tárgy: Budapest, XI. kerület Kamaraerdő, Laska u. 101-102 hrsz 9. parcella – bérlőkijelölés (Örvös Ildikó)

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

Készítette: dr. Szmodis István János

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Az Önkormányzat utolsó nyilvános pályázatában 54 db üres, bérlő nélküli ingatlan (parcella) bérbeadását hirdette meg. A T. Bizottság 107/VGB/2026.(IV.29.) határozata alapján 23 db parcellára történt bérlőkijelölés.

Örvös Ildikó a pályázati dokumentációt kiváltotta és indult a pályázaton. Pályázatában több parcellát megjelölt, köztük a 101 hrsz-ú 4. parcellát is. Erre a parcellára más érdeklődő nem volt, így Örvös Ildikó lett bérlőként kijelölve.

Az eredményhirdetést követően a parcellát megtekintette, de azt nem fogadta el, helyette a közeli 9. számú parcellára kéri a bérlőkijelölés módosítását.

A 101-102 hrsz-ú 9. parcella szintén szerepelt a nyilvános pályázatban, amelyre nem volt érdeklődés, az a korábbi pályázatok során sem talált gazdára.

Örvös Ildikó XI. kerületi lakos, foglalkozása okán is a kertészkedés fontos az életében. A bérlemény földterületén saját felhasználásra zöltséget kíván termesztetni.

101-102 hrsz-ú 9. parcella a Laska utca felől nyíló szolgalmi úton közelíthető meg. Területe: 609 m², részben bekerített, a rajta álló felépítmény felújításra szorul, elektromos áram bekötéssel nem rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Budapest, XI. kerület 101-102 hrsz-ú 9. parcellára vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötése ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2026. augusztus 31.

Tisztelettel

dr. László Imre
polgármester megbízásából:
dr. Ámon-Karcsics Andrea
osztályvezető