

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2025. február 7-én érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Öböl utca (4042/152) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 3 darab fa kivágása ügyében. Az engedélykérelem alapján a tárgyi fák kivágása útépitési munkálatok miatt szükséges.

A tárgyi fák a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában vannak, ezért 2025. február 13-án az elsőfokon eljáró környezetvédelmi hatóságként a Hivatal Környezetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van.

2025. február 25-én a Hatóság hatósági helyszíni szemlét tartott a Budapest XI. kerület, Öböl utca (4042/152) hrsz. alatti közterületi ingatlanon kivágásra kért 3 darab fa felmérése ügyében és megállapította, hogy növényegészségügyi szempontból mindhárom egyed megfelelő állapotban volt. A kivágásra kért fákról fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzés készült, amelyen látható jelenlegi állapotuk.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 3 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fákat a törzskörméretük másfélszeres mértékével kell pótolni *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján.

Pozitív elbírálás esetén Kérelmezőnek 369 cm össztörzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa ültetéséről kell gondoskodnia (3 darab fa másfélszeres törzskörmérettel történő pótlása: $71\text{ cm} + 101\text{ cm} + 74\text{ cm} = 246\text{ cm}$; $246\text{ cm} * 1,5 = 369\text{ cm}$; $369\text{ cm} / 13$ (12/14 cm törzskörméret) = 28,3 db), ami 28 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent. A 369 cm törzskörméret fele pótolható fa helyett cserjével és évelővel is, ebben az esetben 14 db 12/14 cm törzskörméretű fa ültetése mellett további 115 db 40/60 cm magassági méretű konténeres cserje és 97 db 14-es cserépméretű évelő ültetendő a kivágásra kért fák helyébe.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Öböl utca (4042/152) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 3 darab fa kivágása ügyében.

Budapest, 2025. február 25.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető