

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2025. február 10-én érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Hengermalom utca (4053) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 8 darab fa kivágása ügyében. Az engedélykérelem alapján a tárgyi fák kivágása gépkocsi visszaforduló kiépítése miatt szükséges.

A tárgyi fák a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában vannak, ezért 2025. február 13-án az elsőfokon eljáró környezetvédelmi hatóságként a Hivatal Környezetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van.

2025. február 25-én a Hatóság hatósági helyszíni szemlét tartott a Budapest XI. kerület, Hengermalom utca (4053) hrsz. alatti közterületi ingatlanon kivágásra kért 8 darab fa felmérése ügyében és megállapította, hogy növényegészségügyi szempontból mind a nyolc faegyed megfelelő állapotban van. A kivágásra kért fákról fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzés készült, amelyen látható jelenlegi állapotuk.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 8 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fákat a törzskörméretük másfélszeres mértékével kell pótolni *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján.

Pozitív elbírálás esetén Kérelmezőnek 612 cm össztörzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa ültetéséről kell gondoskodnia (8 darab fa másfélszeres törzskörmérettel történő pótlása: $73,5\text{ cm} + 62\text{ cm} + 18\text{ cm} + 21\text{ cm} + 19,5\text{ cm} + 18,5\text{ cm} + 103,5\text{ cm} + 92\text{ cm} = 408\text{ cm}$; $408\text{ cm} * 1,5 = 612\text{ cm}$; $612\text{ cm} / 13\text{ cm}$ (12/14 cm törzskörméret) = 47,07 db), ami 47 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent. A 612 cm törzskörméret fele pótolható fa helyett cserjével és évelővel is, ebben az esetben a kertépítészeti kiviteli terv alapján 7 db 18/20 cm törzskörméretű, 4 db 25/30 cm törzskörméretű és 5 db 12/14 cm törzskörméretű fa ültetése mellett további 113 db 40/60 cm magassági méretű konténeres cserje és 302 db 14-es cserépméretű évelő ültetendő a kivágásra kért fák helyébe.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Hengermalom utca (4053) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 8 darab fa kivágása ügyében.

Budapest, 2025. február 26.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető