

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2026. április 01. napján érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Felsőhatár utca, 1289/5. hrsz alatti közterületi ingatlanon 1 darab fa kivágása ügyében. Az engedélykérelem alapján a fakivágás indoka: „*A társasház kerítése és az úttest közé 12 db gömb juharból álló fasort szeretnénk ültetni, mely rendezettebbé, esztétikusabbá tenné a környezetet. Ez a vad meggyfa akadályozza az ültetés kivitelezését.*” A 2026. május 07. napján megtartott hatósági helyszíni szemle során megállapításra került, hogy a kivágásra kért fa mandula. A tervezett fasorból 11 db fa ültetése már megtörtént. A facsemeték ültetése a 2026. évi Zöld sziget pályázat keretében történt.

A Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Felsőhatár utca, 1289/5. hrsz alatti ingatlan Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van, ezért 2026. május 20. napján a Hatóság kizárási ok fennállása miatt az eljárás lefolytatására azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 1 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fát *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján törzskörméretének másfélszeres mértékében kell pótoltatni.

Pozitív elbírálás esetén a Kérelmezőnek 120 cm törzskörméretnek megfelelő pótlásról kell gondoskodnia (1 darab, 80 cm törzskörméretű fa másfélszeres mértékben történő pótlása: $80 \times 1,5 = 120$ cm; $120 \text{ cm} / 13 \text{ cm} (=12/14 \text{ cm törzskörméret}) = 9,23$), ami 9 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Felsőhatár utca, 1289/5. hrsz alatti közterületi ingatlanon álló 1 darab fa kivágása és pótoltatása ügyében.

Budapest, 2026. május 21.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető