

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, 2337/10 hrsz.-ú, természetben a 1112 Budapest, Érdi út 2. szám alatt található korlátozottan forgalomképes, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett általános iskola” megnevezésű, 6733 m² területű ingatlan, melyben a Farkasréti Általános Iskola (továbbiakban röviden: Iskola) működik.

Az Iskola igazgatója a 2025. március 10. napján kelt levelében az Iskola udvarán mobil kosárlabdapálya elhelyezéséhez kérte a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását. Kérelmében előadta, hogy a pályát a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége (továbbiakban röviden: MKOSZ) az „MKOSZ szabadtéri pályák kihelyezési programja” keretében fogja felállítani az Iskolában. Az erre vonatkozó együttműködési megállapodást a Farkasrét a Gyermekekért Alapítvány és a MAFC Sportegyesület írja alá az MKOSZ-szel.

Az együttműködési megállapodás alapján a kettő darab szabadtéri mobil kosárlabda félpálya a jelenleg az Iskola udvarán meglévő aszfaltos kézilabdapálya helyén kerül kialakításra, melyhez a felmérések szerint szükséges kb. 100 m² területnyi részen 2-3 cm vastagságban az aszfalt pótlásának/szintkiegyenlítésnek az elvégzése, beleértve a kiemelkedő csatornatető szintbe hozatalát is.

A megállapodás időbeli hatálya alatt az Iskola köteles folyamatosan gondoskodni a mobil kosárlabdapálya kezeléséről, állagának, használhatóságának megőrzéséről és a rendeltetésszerű használatról.

A Dél-Budai Tankerületi Központ, mint az Iskola kizárólagos vagyonkezelője a 2025. március 26. napján kelt nyilatkozatában az Iskola sportudvarán a mobil kosárlabdapálya megépítéséhez hozzájárulását adta.

Az Együttműködési megállapodás értelmében a mobil kosárlabdapálya az MKOSZ kizárólagos tulajdonát fogja képezni. Létesítésének célja a MAFC és az Iskola részére történő használat biztosítása.

Tekintettel arra, hogy az Iskola épülete az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képezi, ezért a tulajdonjogot nem érintő hasznosítás tekintetében a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI.6.) XI.ÖK rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a tárgyi kérelem tekintetében a döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. április 14.

Tisztelettel

dr. Bács Márton
alpolgármester