

Tisztelt Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság!

Az engedélykérelem 2026. március 31. napján érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Barázda utca, 3832/21. hrsz alatti közterületi ingatlanon 5 darab fa kivágása ügyében. Az engedélykérelem alapján a fakivágás indoka: „*A csatolt műszaki leírásban szereplő K1-K5 fákat szeretnénk kivágni útépités miatt.*”

A 35/VKB/2026 (II. 24.) Határozatban a Kérelmező a benyújtott 6210. tervszámú dokumentáció alapján a Barázda utca, 3832/21. hrsz alatti közterületi ingatlan területére tulajdonosi hozzájárulást kapott a közterület átépítéséhez.

A Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Barázda utca, 3832/21. hrsz alatti ingatlan Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van, ezért 2026. április 15. napján a Hatóság kizárási ok fennállása miatt az eljárás lefolytatására azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától. Budapest Főváros Kormányhivatala 2026. április 20. napján kelt BP/1010/01029-2/2026 számú végzésében az eljárás lefolytatására Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 5 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A kivágásra kért fát *a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI.ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján törzskörméretének másfélszeres mértékében kell pótoltatni.

Pozitív elbírálás esetén a Kérelmezőnek 573 cm törzskörméretnek megfelelő pótlásról kell gondoskodnia (5 darab, 382 cm össztörzskörméretű fa másfélszeres mértékben történő pótlása: $382 \times 1,5 = 573$ cm; $573 \text{ cm} / 13 \text{ cm} (=12/14 \text{ cm törzskörméret}) = 44,07$), ami 44 db 12/14 cm törzskörméretű fát jelent.

A fentiek alapján kérem a T. Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Barázda utca, 3832/21. hrsz alatti közterületi ingatlanon álló 1 darab fa kivágása és pótoltatása ügyében.

Budapest, 2026. május 21.

Jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető