

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az engedélykérelem 2024. augusztus 23-án érkezett Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz a Budapest XI. kerület, Péterhegyi lejtő 71. sz. előtti (611) hrsz. alatti közterületi ingatlanon 1 darab fa kivágása ügyében. Az engedélykérelem alapján a tárgyi fa kivágása növényegészségügyi okból szükséges.

A tárgyi fa a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanon van, ezért 2024. augusztus 29-én Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés még folyamatban van.

A kérelemhez benyújtott kertészeti szakvéleményben foglaltak szerint tárgyi fa törzse jelentősen megdőlt, gyökérzetének nincs elegendő helye a megfelelő oxigénellátás biztosításához, egyik vázága odvasodás és korhadás jeleit mutatja, koronájában jelentős mennyiségű száraz ág található.

2024. szeptember 9-én a Hatóság helyszíni hatósági szemlét tartott a Budapest XI. kerület, Péterhegyi lejtő 71. sz. előtti (611) hrsz. alatti közterületi ingatlanon tárgyi fa ügyében és megállapította, hogy a kivágásra kért fa fajtája közönséges dió (*Juglans regia*), 1 méter magasságban két törzzsel rendelkezik, törzskörméretei 170 cm és 114 cm, össztörzskörmérete 284 cm. A kivágásra kért fáról fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzés készült, amelyen látható jelenlegi állapota.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló 1 darab fa kivágásának engedélyezéséhez és pótlásához szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

Kérelmező kérelméhez csatolt kertészeti szakvéleményben foglaltakkal ellentétben a cserjeültetés helyett elsődlegesen a fatelepítéssel történő pótlási módot javasoljuk.

Pozitív elbírálás esetén a rendelkezésre álló adatok alapján kérelmezőnek 284 cm törzskörméretnek (1 darab, törzskörmérettel azonos mértékű fa pótlása) megfelelő mennyiségű fa ültetéséről kell gondoskodnia, ami 22 darab 12/14 cm törzskörméretű lomblevelű előnevelt díszfa telepítését jelenti Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületi ingatlanokra.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Péterhegyi lejtő 71. sz. előtti (611) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 darab fa kivágása ügyében.

Budapest, 2024. szeptember 9.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető