

Tisztelt Képviselő-testület!

Újbudán a helyi Építészeti-műszaki Tervtanács létrehozását, működésének rendjét a 25/2013. (IV.24.) XI. ÖK rendelet szabályozza.

A Magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény egyes fejezeteinek 2024. október 1-i hatályba lépésével egyidejűleg – több más építésügyi jogszabály mellett – hatályba lépett az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet.

A tervtanácsi eljárásról szóló helyi szabályozást ezért szükséges hozzáigazítanunk a kormányrendelet rendelkezéseihez. Ebből következően a helyi rendeletben többek között változni fog a kérelem benyújtásának módja, az ülésre meghívottak köre, valamint az állásfoglalás kiadásának határideje.

Fentiekén túlmenően a rendeletben néhány olyan kisebb pontosítást is teszünk, amelyek a tervtanács sok éves működéséből származó gyakorlati tapasztalatok alapján váltak szükségessé. Ilyen típusú változtatás a tervtanácsi tagok számának a tényleges létszámhoz történő igazítása, vagy a tagok kinevezési időtartamának módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-módosítás elfogadására.

Budapest, 2024. november 27.

Erhardt Attila