

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Budapest XI. ker. Bartók Béla út 93. szám alatti társasház 16. számú albetétében nyilvántartott 14 m² alapterületű, földszinti utcai bejáratnál rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség.

2024 október 31-én az Önkormányzat visszavette a helyiséget, ezidáig arra bérbevételi kérelem nem érkezett.

Becsei Danková Eva egyéni vállalkozó kéz- és lábápoló szalon céljára szeretné a helyiséget bérbe venni 2 éves határozott időtartamra. Bérleti díjként 75 000Ft/hó továbbá közüzem költségek összegének megfizetését ajánlja. A 2025. évi fajlagos bérleti díjat tartalmazó táblázat adott övezetben és tevékenységi körre alkalmazott fajlagos díjtétellel a bérleti díj 36 734 Ft/m²/év (42 856 Ft/hó) lenne.

A helyiségben hűtő-fűtő klímaberendezés beszerelését, illetve szükség esetén a 16 amperes áramkapacitás bővítését végezné el.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelemmel kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. szeptember 15.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető