

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Fehérvári út 88/c. szám alatti társasház 128. számú albetétében nyilvántartott 97 m² alapterületű, földszinti elhelyezkedésű, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség, mely 2025. április 1. napjától üres.

A Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság 203/VGB/2025.(V.28.) számú határozata alapján a helyiség bérbeadására pályázat került kiírásra. A pályázat benyújtásának határideje 2025. július 14. napján 12 óra volt. A megadott határidőn belül 3 db pályázat érkezett.

1. VetCare Kisállatrendelő Kft., folytatni kívánt tevékenység: állatorvosi rendelő. Bérleti díj ajánlata 321 500 Ft/hó. Költségvetés alapján a belső felújítás várható költsége 25 548 060 Ft. - Pályázata a pályázati kiírás alapján érvényes.
2. CONTRAST PHASE Kft., folytatni kívánt tevékenység: társas és terepasztalos klub és kulturális tér üzemeltetése. Bérleti díj ajánlata 150 000 Ft/hó. Költségvetés alapján a belső felújítás várható költsége 3 969 000 Ft. Pályázónak 1 db adóigazolás hiánypótlásra volt lehetősége, mert pályázatában becsatolásra került a hatósághoz benyújtott kérelem. Hiánypótlásban 8 naptári napon belül pályázó nem juttatta el az eredeti adóigazolást a Hivatalhoz. - Pályázata a pályázati kiírás alapján nem érvényes.
3. Ruzsiczky Zsuzsanna, folytatni kívánt tevékenység: közösségi programok a kerület lakosainak. Bérleti díj ajánlata 150 000 Ft/hó. Költségvetés alapján a belső felújítás várható költsége minimum 6 300 000 Ft. Pályázónak 1 db adóigazolás és 1 db hiteles aláírási címpéldány hiánypótlásra volt lehetősége. Hiánypótlásban 8 naptári napon belül pályázó eljuttatta az iratokat a Hivatalhoz. - Pályázata a pályázati kiírás alapján érvényes.

A pályázati lap, a bontási jegyzőkönyv és a pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.

A pályázati anyag a Lakás- és Helyiséggazdálkodási Osztályon megtekinthető.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. augusztus 11.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető