

Tisztelt Képviselő-testület!

Újbuda Önkormányzata a 264/2022. (XI. 17.) XI.ÖK határozatával fogadta el a *Bartók-negyed fejlesztési és menedzsment akciótervet*, mellyel kijelölte és egységes keretbe foglalta a kerület belvárosának fejlesztési irányait, célul tűzve ki, hogy a Bartók-negyed egy élhető, kulturális karakterű, magas presztízsű városi környezetté váljon, ahol a lakókörnyezet minősége, a kulturális kínálat és a gazdasági aktivitás egymást erősítik és ahol a kulturális intézmények, galériák, vendéglátóhelyek és közösségi terek harmonikusan kapcsolódnak a lakófunkciókhoz, a környezetminőség, a közterek és a zöldfelületek fejlesztése pedig kiemelt szerepet kap.

Ezzel szemben a Bartók-negyed szívében álló, a Katonai Nemzetbiztonsági Szolgálat kezelésében álló Hadik-laktanya ma betöltött funkciója lényegesen eltér a Bartók-negyed akciótervben kijelölt, kívánatos lakossági és szolgáltatási funkciós portfóliótól. Az ingatlan mérete és elhelyezkedése okán domináns urbanisztikai pozíciót tölt be a városnegyedben, ám kifejtett hatása ellentétes a stratégiában megfogalmazott célokkal, hiszen zárt egységet képez, nem generál gazdasági vagy kulturális aktivitást, nem szolgálja a lakosságot, nem járul hozzá a közterületi minőséghez és nem illeszkedik a negyed identitásához. Éppen ezért funkciójának újragondolása időszerűvé vált.

A kormányváltás lehetőséget teremtett arra, hogy Magyarország Kormánya, Budapest Főváros és Újbuda Önkormányzata között érdemi párbeszéd indulhasson meg a laktanya átalakításáról annak érdekében, hogy ott lakosságbarát, a tizenöt perces város szellemiségét támogató funkciós csomag kerüljön kialakításra.

Jelen előterjesztéssel Újbuda Önkormányzatának képviselő-testülete a Hadik-laktanya megújításának szándékát intézményi szintre emeli és felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a párbeszéd hivatalos elindításának előkészítése érdekében.

Budapest, 2026. május 15.

Barabás Richárd
főtanácsnok