

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Kerületfejlesztési Bizottság!

A DEFO DESIGN GALÉRIA Kft. jogszerű bérletét képezi határozatlan idejű jogviszony keretében, a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 20. szám alatti társasház 5510/0/A/30, 5510/0/A/31 és 5510/0/A/33 hrsz-ú összesen 122 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet galéria, nyitott műhely és kávézó céljára használhat.

Bérleti szerződésének VIII. 7c.) pontja alapján: „a bérlő a bérlemény egészének vagy egy részének üzemeltetését/használatát 3. személy részére bármilyen jogcímen átadhatja.”

A bérlő új közösségi tér kialakítása érdekében üzemeltetési szerződést kíván kötni a HÁROM DOB UTCA 57 Kft-vel.

Bérlőnek bérleti díj, közös költség és közmű díj tartozása nincs.

A 89/VGB/2025. (III. 11.) Határozat alapján jelen előterjesztés tárgyalása lekerült a napirendről, arra tekintettel, hogy a Bizottság a kérelmező pontosítását kérte bizonyos kérdésekben (üzemeltetési megállapodás ellenértéke, pontos tevékenység és programok felsorolása). A Bérlő írásban és szóban is elő kívánja adni kérelmét.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2025. április 1.

Tisztelettel:

dr. László Imre
polgármester megbízásából

Hománé Bederna Szilvia
osztályvezető